

#### VISTE:

- la legge regionale 11 marzo 2008, n. 5 (Disciplina delle attività contrattuali regionali in attuazione del decreto legislativo 12 aprile 2006 n. 163 e successive modificazioni ed integrazioni) e ss. mm. ii.;
- la legge regionale 28 aprile 2008, n. 10 (Disposizioni collegate alla legge finanziaria 2008), articolo 38 (Esercizio del controllo analogo);
- la legge regionale 12 aprile 2011, n. 6 (Riorganizzazione delle partecipazioni societarie in materia di Infrastrutture, Energia ed Edilizia residenziale pubblica);
- la legge regionale 6 novembre 2012, n. 34 (Revisione del sistema centralizzato di acquisti di beni e servizi del Servizio Sanitario Regionale e riorganizzazione dell'Agenzia Sanitaria Regionale. Modifiche alla L. R. 41/2006, n. 41, alla L. R. 42/2006 e alla L. R. 14/2007);
- la legge regionale 29 dicembre 2014, n. 41 (Disposizioni collegate alla legge finanziaria 2015), articolo 18 (Centralizzazione degli acquisti e Stazione Unica Appaltante);
- la legge 28 dicembre 2015, n. 208 (Disposizioni per la formazione del bilancio annuale e pluriennale dello Stato - legge di stabilità 2016), articolo 1, comma 548, che dispone che gli Enti del Servizio Sanitario Nazionale sono tenuti ad approvvigionarsi, relativamente alle categorie merceologiche individuate in appositi DPCM, avvalendosi in via esclusiva delle centrali regionali di committenza di riferimento, ovvero della Consip S.p.A.;
- il DPCM 24/12/2015 (Individuazione delle categorie merceologiche ai sensi dell'articolo 9, comma 3 del decreto-legge 24 aprile 2014, n. 66, convertito, con modificazioni, dalla legge 23 giugno 2014, n. 89, unitamente all'elenco concernente gli oneri informativi), pubblicato in Gazzetta Ufficiale del 09/02/2016, che ha individuato le prime 19 categorie merceologiche ad approvvigionamento centralizzato, tra cui il facility management immobili e la manutenzione immobili e impianti;
- il decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50 (Codice dei contratti pubblici) e ss.mm.ii.;
- la legge regionale 29 luglio 2016, n. 17 (Istituzione dell'Azienda Ligure Sanitaria della Regione Liguria (A.Li.Sa.) e indirizzi per il riordino delle disposizioni regionali in materia sanitaria e sociosanitaria) e ss.mm.ii.;

RICHIAMATA la decisione assunta nella seduta del 30/11/2015 (Argomento n. 56) con la quale la Giunta regionale, valutando lo stato di attuazione e le criticità del contratto regionale decennale di appalto relativo alle forniture, servizi e lavori della gestione energetica integrata delle Aziende del sistema sanitario (Assuntore Micenes S.c. a r.l.) nonché l'approssimarsi del termine di scadenza dello stesso:

- ha dato mandato al Direttore Generale del Dipartimento Salute e Servizi Sociali di avviare per tempo una fase di studio volta all'individuazione delle migliori soluzioni per una nuova gestione del sistema energetico delle Aziende ed Enti del servizio sanitario regionale, ciò con il supporto della società *in house* IRE S.p.A. Divisione Energia per le competenze ed esperienza fondamentali in tale ambito;
- ha disposto che i risultati del suddetto studio venissero sottoposti all'approvazione della Giunta stessa;

VISTO il decreto n. 47 del 04/04/2016 con il quale il Direttore Generale del Dipartimento Salute e Servizi Sociali, in attuazione del suddetto mandato ricevuto dalla Giunta nella seduta del 30/11/2015:

- ha preso atto delle valutazioni tecniche preliminari svolte dal Dipartimento Salute e Servizi Sociali con il supporto di IRE S.p.A. Divisione Energia relativamente alle possibili nuove modalità gestionali del sistema energetico delle Aziende ed Enti sanitari liguri nonché al migliore percorso operativo per giungere alla loro attuazione;
- ha ritenuto necessario, in considerazione delle suddette valutazioni preliminari, costituire un Gruppo tecnico di lavoro con componenti esterni all'amministrazione e specifiche competenze in materia di strutture sanitarie ed energia che, anche sulla base dell'esperienza e dei dati tecnici ed economici acquisiti nella gestione del contratto regionale in corso (Assuntore Micenes S.c. a r.l.), avesse il compito di fornire gli elementi tecnici preliminari per una nuova gestione degli impianti e per la fornitura dei vettori energetici delle Aziende ed Enti sanitari liguri, tutto ciò con un'adeguata partecipazione dei responsabili tecnici delle stesse Aziende ed Enti;
- ha dato atto che il Gruppo di lavoro avrebbe svolto un'attività preparatoria, di carattere prettamente tecnico in grado di fornire alla competente stazione appaltante le linee e gli indirizzi tecnici preliminari necessari alla successiva stesura della documentazione di una o più gare ad evidenza pubblica volte ad attivare la nuova gestione energetica delle Aziende ed Enti sanitari liguri;
- ha costituito il Gruppo tecnico di lavoro, con le caratteristiche e gli obiettivi suddetti, individuandone i componenti nell'ambito del Settore Programmazione e Controlli Economico-Finanziari, Investimenti, per la competenza nel Dipartimento Salute e Servizi Sociali, nonché nella società *in house* IRE S.p.A. Divisione Energia, per la competenza tecnica a livello regionale in materia di gestione energetica delle strutture sanitarie, e nella Centrale Regionale di Acquisto, per la competenza in materia di acquisizione di beni e servizi in ambito sanitario;

VISTE:

- la Relazione dal titolo "Servizi energetici SSL dal 2018" redatta da IRE Divisione Energia, trasmessa al Direttore Generale del Dipartimento Salute e Servizi Sociali con nota n. 2829 del 08/07/2016, nella quale vengono rappresentati gli esiti dei lavori del suddetto Gruppo tecnico, effettuati con l'apporto delle Direzioni Tecniche delle Aziende ed Enti del SSR i cui contributi sono stati recepiti nella Relazione stessa, e vengono proposti alla Regione gli indirizzi tecnici preliminari per un nuovo modello gestionale;
- la versione aggiornata della suddetta Relazione - integrata con una valutazione tecnica effettuata da IRE Divisione Energia relativamente alla Convenzione Consip MIES 2, successivamente intervenuta, per l'affidamento di un multiservizio tecnologico integrato con fornitura di energia per gli edifici in uso alle pubbliche Amministrazioni sanitarie – trasmessa al Direttore Generale del Dipartimento Salute e Servizi Sociali con nota del 17/01/2017 (prot. n. 155);

PRESO ATTO, inoltre, delle ulteriori osservazioni pervenute dalle Aziende ed Enti sanitari in riscontro alla richiesta formulata dal Direttore Generale del Dipartimento Salute e Servizi Sociali, in data 13/07/2016 con nota prot. PG/2016/156363, contestualmente alla trasmissione della succitata Relazione di IRE;

DATO ATTO che, a seguito del lavoro del citato Gruppo tecnico e sulla base degli indirizzi tecnici contenuti nella suddetta Relazione di IRE Divisione Energia, la Regione ha condotto un'ulteriore fase di approfondimento tecnico e procedurale grazie al fattivo contributo apportato dall'Azienda Ligure Sanitaria della Regione Liguria (A.Li.Sa.) e dalla Centrale Regionale d'Acquisto (CRA), nonché con il supporto della stessa IRE e in collaborazione con le Aziende ed Enti del servizio sanitario regionale, ciò anche considerando:

- l'imminente approvazione del correttivo al codice dei contratti pubblici (D.Lgs. n. 50/2016), poi avvenuta con il D.Lgs. del 19/04/2017, n. 56, pubblicato sulla Gazzetta Ufficiale n. 103 del 05/05/2017;
- l'imminente sottoscrizione, da parte della Regione Liguria e dei Ministeri della Salute e dell'Economia e delle Finanze, dell'Accordo di Programma integrativo per gli investimenti in sanità (ex art. 20, L. n. 67/1988) relativo al programma di finanziamenti statali e regionali destinati alle strutture sanitarie in materia di edilizia, impiantistica e tecnologia, sottoscrizione poi avvenuta in data 11/05/2017;
- l'aggiornamento delle esigenze di riqualificazione e ammodernamento degli impianti energetici espresse dalle Aziende ed Enti del SSR nell'ambito delle riunioni di progressivo approfondimento tecnico condotte a tali fini da IRE con il coordinamento di A.Li.Sa.;

PRESO ATTO che l'IRCCS San Martino-IST, in data 12/04/2017, l'IRCCS Istituto Giannina Gaslini, in data 03/05/2017, e la ASL3 Genovese, in data 07/06/2017, nonché A.Li.Sa. per conoscenza, hanno ricevuto una proposta di partenariato pubblico privato (comma 15, art. 183, D.Lgs. n. 50/2016) relativa ai servizi di manutenzione e gestione integrata degli impianti tecnologici, alla fornitura dei vettori energetici e ai lavori di riqualificazione impiantistica ed efficientamento energetico delle rispettive strutture;

CONSIDERATO che il termine del contratto in corso per la gestione energetica integrata delle Aziende ed Enti sanitari liguri (Assuntore Micenes S.c. a r.l.) è il 31 ottobre 2018 e che, quindi, risulta necessario avviare per tempo le complesse procedure per la scelta del nuovo contraente per l'ottenimento delle forniture e dei servizi energetici necessari;

RITENUTO, alla luce dell'attività di studio e di approfondimento svolte dal gruppo tecnico di lavoro e dalle Strutture regionali nonché a seguito delle osservazioni pervenute dalle Aziende ed Enti del SSR:

- strategico per il sistema regionale definire un modello gestionale unitario per l'energia delle Aziende ed Enti del SSR al fine di assicurare un livello prestazionale omogeneo e coerente con le risorse impegnate;
- determinante inquadrare le forniture e servizi suddetti in un modello gestionale in grado di perseguire il soddisfacimento dei bisogni specifici delle strutture sanitarie, il risparmio energetico, la diminuzione delle emissioni inquinanti, la

gestione efficace della pluralità di servizi tecnici, il risparmio economico, il funzionale controllo e monitoraggio della gestione;

RITENUTO, in conseguenza di quanto sopra e al fine di assicurare un modello gestionale unitario tale da perseguire efficacemente gli obiettivi delineati, che:

- la Regione Liguria debba gestire unitariamente le azioni volte sia alla definizione e alla messa a punto del suddetto modello gestionale - per le forniture dei vettori energetici e dei servizi di manutenzione degli impianti tecnologici nonché per la riqualificazione impiantistica e l'efficientamento energetico - sia alla scelta del soggetto aggiudicatario di tali servizi e delle forniture;
- A.Li.Sa. coordini le Aziende ed Enti del SSR a supporto delle attività regionali di cui sopra;
- le Aziende ed Enti del SSR destinatari dei servizi e delle forniture condividano e concorrano allo svolgimento delle azioni sopra individuate che verranno compiute dalla Regione Liguria in loro nome e per loro conto;
- il sistema regionale debba essere dotato di un supporto tecnico appropriato, con specifiche competenze in materia di gestione energetica delle strutture sanitarie, che può adeguatamente essere fornito dalla società *in house* IRE S.p.A. Divisione Energia (ai sensi delle succitate L.R. 5/2008, L.R. 10/2008, L.R. 6/2011, L.R. 41/2014) la quale risulta in possesso delle necessarie professionalità e dello specifico know-how maturati specialmente a seguito dell'esperienza pluriennale e dei dati tecnici ed economici acquisiti nel corso della gestione del contratto regionale per la gestione energetica delle Strutture sanitarie liguri attualmente in corso (Assuntore Micenes S.c. a r.l.) di cui alle deliberazioni della Giunta regionale n. 277 del 15/02/2005, n. 101 del 06/02/2007 e n. 176 del 28/02/2007;

ASSUNTA, in particolare, la necessità di regolare e coordinare nel dettaglio le azioni, nonché i rispettivi ruoli e competenze, della Regione Liguria, di A.Li.Sa. e delle Aziende ed Enti del SSR nell'ambito di apposito Protocollo di Intesa, il cui schema è allegato al presente provvedimento quale parte integrante e necessaria (Allegato A – Protocollo di Intesa), che, a seguito delle specifiche fasi attuative dallo stesso previste, porterà alla definizione del modello gestionale in questione e alla scelta del soggetto, o dei soggetti, aggiudicatari dei relativi servizi e forniture;

DATO ATTO che le azioni regionali previste dal suddetto Protocollo di Intesa per la definizione del nuovo modello gestionale del sistema energetico delle Aziende ed Enti del SSR verranno svolte dal Dipartimento Salute e Servizi Sociali che, in particolare, provvederà:

- a) a coordinare la definizione e messa a punto, con il supporto tecnico di IRE S.p.A. Divisione Energia, di una proposta regionale per il nuovo modello gestionale;
- b) a verificare le condizioni per affidare incarico alla società *in house* IRE S.p.A. Divisione Energia, sulla base di apposita convenzione, per fornire il necessario supporto alla Regione ed elaborare un documento tecnico

programmatico per la definizione della suddetta proposta per il nuovo modello gestionale, sulla base degli obiettivi di cui al citato Protocollo di Intesa (Allegato A), contestualmente, effettuando l'analisi delle proposte di partenariato pubblico privato pervenute alle Aziende ed Enti del SSR ai sensi del comma 15, art. 183 del D. Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii.;

DATO ATTO che, come previsto dal Protocollo di Intesa, la suddetta proposta per il nuovo modello gestionale sarà sottoposta alle valutazioni di A.Li.Sa., delle Aziende ed Enti del SSR coordinate dalla stessa A.Li.Sa. e della Giunta regionale, per l'opportuna condivisione e approvazione mediante l'adozione dei rispettivi atti di competenza;

RITENUTO opportuno avviare già in questa fase le attività preliminari e funzionali alle successive procedure per la scelta del soggetto aggiudicatario, previste dal citato Protocollo di Intesa, dando fin d'ora mandato:

- alla centrale di committenza e soggetto aggregatore regionale, la Stazione Unica Appaltante Regionale (SUAR), ai sensi dell'articolo 18 della L. R. n. 41/2014, nella sua articolazione funzionale competente in materia di acquisti in sanità, la Centrale Regionale di Acquisto (CRA) costituita all'interno di A.Li.Sa., per la predisposizione dei documenti tecnici (anche progettuali) necessari a bandire la gara per la scelta dell'aggiudicatario (oppure degli aggiudicatari, ove previsto) del contratto delle forniture dei vettori energetici e dei servizi di gestione e manutenzione degli impianti delle Aziende ed Enti del Servizio sanitario regionale, secondo le caratteristiche del suddetto nuovo modello gestionale come condiviso e approvato dalla Giunta regionale, da A.Li.Sa. e dalle Aziende ed Enti del SSR;
- al Dipartimento Salute e Servizi Sociali di verificare le condizioni per affidare ulteriore incarico alla società *in house* IRE S.p.A. Divisione Energia, nell'ambito della convenzione di cui al punto b), al fine di fornire il necessario supporto tecnico alla centrale di committenza e soggetto aggregatore regionale per la predisposizione dei suddetti documenti tecnici;

RITENUTO, pertanto, di approvare lo schema di Protocollo di Intesa, allegato al presente provvedimento quale parte integrante e necessaria (Allegato A – Protocollo di Intesa), per la definizione e l'attuazione del nuovo modello gestionale del sistema energetico delle Aziende ed Enti del SSR;

Su proposta del Vice Presidente e Assessore a Sanità, Politiche Socio Sanitarie e Terzo Settore, Sicurezza, Immigrazione ed Emigrazione

DELIBERA

Per le motivazioni di cui in premessa che si intendono richiamate integralmente,

1. di approvare lo schema di Protocollo di Intesa, tra la Regione Liguria, l'Azienda Ligure Sanitaria (A.Li.Sa.) e gli Enti e le Aziende del SSR, per la definizione e l'attuazione del nuovo modello gestionale del sistema energetico del SSR,

allegato alla presente deliberazione quale parte integrante e necessaria (Allegato A – Protocollo di Intesa);

2. di dare atto che le azioni regionali previste dal suddetto Protocollo di Intesa per la definizione del nuovo modello gestionale del sistema energetico delle Aziende ed Enti del SSR verranno svolte dal Dipartimento Salute e Servizi Sociali che, in particolare, provvederà:
  - a) a coordinare la definizione e messa a punto, con il supporto tecnico di IRE S.p.A. Divisione Energia, di una proposta regionale per il nuovo modello gestionale;
  - b) a verificare le condizioni per affidare incarico alla società *in house* IRE S.p.A. Divisione Energia, sulla base di apposita convenzione, per fornire il necessario supporto alla Regione ed elaborare un documento tecnico programmatico per la definizione della suddetta proposta per il nuovo modello gestionale, sulla base degli obiettivi di cui al citato Protocollo di Intesa (Allegato A), contestualmente, effettuando l'analisi delle proposte di partenariato pubblico privato pervenute alle Aziende ed Enti del SSR ai sensi del comma 15, art. 183 del D. Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii.;
3. di dare atto che, come previsto dal Protocollo di Intesa, la suddetta proposta per il nuovo modello gestionale sarà sottoposta alle valutazioni di A.Li.Sa., delle Aziende ed Enti del SSR coordinate dalla stessa A.Li.Sa. e della Giunta regionale, per l'opportuna condivisione e approvazione mediante l'adozione dei rispettivi atti di competenza;
4. di avviare già in questa fase le attività preliminari e funzionali alle successive procedure per la scelta del soggetto aggiudicatario previste dal citato Protocollo di Intesa, dando fin d'ora mandato:
  - alla centrale di committenza e soggetto aggregatore regionale, la Stazione Unica Appaltante Regionale (SUAR), ai sensi dell'articolo 18 della L. R. n. 41/2014, nella sua articolazione funzionale competente in materia di acquisti in sanità, la Centrale Regionale di Acquisto (CRA) costituita all'interno di A.Li.Sa., per la predisposizione dei documenti tecnici (anche progettuali) necessari a bandire la gara per la scelta dell'aggiudicatario (oppure degli aggiudicatari, ove previsto) del contratto delle forniture dei vettori energetici e dei servizi di gestione e manutenzione degli impianti delle Aziende ed Enti del Servizio sanitario regionale, secondo le caratteristiche del suddetto nuovo modello gestionale come condiviso e approvato dalla Giunta regionale, da A.Li.Sa. e dalle Aziende ed Enti del SSR;
  - al Dipartimento Salute e Servizi Sociali di verificare le condizioni per affidare ulteriore incarico alla società *in house* IRE S.p.A. Divisione Energia, nell'ambito della convenzione di cui al punto b), al fine di fornire il necessario

supporto tecnico alla centrale di committenza e soggetto aggregatore regionale per la predisposizione dei suddetti documenti tecnici;ù

5. di conferire al Presidente della Giunta regionale, o a suo delegato, il mandato a sottoscrivere il Protocollo d'Intesa di cui al precedente punto 1, con le modalità previste dall'art. 15, comma 2bis della legge n. 241/1990 (Nuove norme sul procedimento amministrativo) e ss.mm.ii..