UNIVERSITA' DEGLI STUDI DI GENOVA

AREA APPROVVIGIONAMENTI E PATRIMONIO

Servizio patrimonio immobiliare

ASTA PER LA VENDITA IN QUARTO INCANTO DELL'IMMOBILE SITO IN TORTONA (AL), VIA BRIGATA GARIBALDI 1C/24

Il Responsabile del procedimento

Premesso che

- l'Università degli Studi di Genova è proprietaria del seguente immobile: appartamento sito al piano secondo, scala C, interno 24, con cantina al piano interrato distinta al numero di interno 43; identificato nel Catasto del Comune di Tortona al Foglio 43, Particella 1020, sub. 75, per una consistenza di 3,5 vani, circa 61 mq;
- con deliberazioni del Senato Accademico del 30/10/2012 e del Consiglio di Amministrazione del 31/10/2012 era stata autorizzata la vendita di tale immobile con procedura ad evidenza pubblica consistente in un'asta pubblica con il metodo delle offerte segrete, con offerte in aumento sul prezzo a base d'asta (fissato in Euro 79.300,00) secondo le norme degli artt. 73 lettera c) e 76 del R.D. n. 827/1924 e successive modificazioni;
- si era pertanto proceduto con la pubblicazione del primo avviso d'asta e non essendo pervenuta alcuna offerta nei termini prescritti dall'avviso (25/03/2014) l'asta era stata dichiarata deserta;
- anche a seguito della pubblicazione di un secondo avviso d'asta, non essendo pervenuta alcuna offerta nei termini prescritti dall'avviso (26/06/2014), l'asta era stata dichiarata deserta;
- si è successivamente proceduto con la pubblicazione di un terzo avviso d'asta pubblica, alle stesse condizioni già stabilite agli avvisi già pubblicati, fatta salva la riduzione dell'importo a base d'asta, nella misura di un decimo del valore e, quindi, in euro 71.370,00 (settantunomilatrecentosettanta/00). Non essendo pervenuta alcuna offerta nei termini prescritti dall'avviso (29/09/2014), l'asta era stata dichiarata deserta;
- si è quindi pubblicato un quarto avviso d'asta, alle stesse condizioni già stabilite agli avvisi già pubblicati, fatta salva la riduzione del 5% dell'importo a base d'asta e, quindi, in euro 67.405,00 (sessantasettemilaquattrocentocinque/00). Le relative pubblicazioni sono state effettuate: sul sito internet dell'Università in data 31/03/2015; presso all'Albo Pretorio del Comune di Tortona (AL) fino al 29/04/2015; per estratto sulla Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana, Gazzetta Ufficiale V Serie Speciale - Contratti Pubblici n. 38 del 30/03/2015;
- le modalità di svolgimento dell'asta prevedevano che le offerte dovessero pervenire, in buste sigillate e controfirmate sui lembi di chiusura, all' Università di Genova (Ufficio Protocollo), a pena di esclusione, entro le ore 12,00 del giorno 29/04/2015;
- nei termini fissati dall'avviso d'asta non è pervenuta alcuna busta;

Tanto premesso, constatato che non è pervenuta alcuna offerta, dichiara l'asta deserta.

Genova, 30/04/2015

Il Responsabile del procedimento

Bruno Moncalvo