

UNIVERSITA' DEGLI STUDI DI GENOVA

AREA APPROVVIGIONAMENTI E PATRIMONIO

Servizio patrimonio immobiliare

Genova, 26/07/2016

Decreto Dirigenziale n. 2546

IL DIRIGENTE

- PREMESSO** che l'Università degli Studi di Genova è proprietaria del magazzino sito nel Comune di Genova, Vico Superiore Santa Sabina n. 14R, identificato al N.C.E.U. Comune di Genova, sezione urbana GEA, foglio 81, particella 32, subalterno 72;
- VISTA** la delibera n. 14 adottata dal Consiglio di Amministrazione in data 27.1.2016 con la quale è stato deliberato di procedere attraverso asta pubblica per la locazione ad uso magazzino dell'immobile sito in Genova, Vico Superiore Santa Sabina n. 14R, con il metodo delle offerte segrete, con offerte in aumento sul prezzo a base d'asta, ai sensi degli artt. 73 lettera c) e 76 del Regolamento per l'Amministrazione del Patrimonio e per la Contabilità Generale dello Stato, approvato con R.D. n. 827/1924 e successive modificazioni e integrazioni, con base d'asta (come canone annuale) di Euro 840,00 (ottocentoquaranta/00);
- VISTO** il relativo avviso d'asta pubblicato in data 1.04.2016 sul sito web dell'Ateneo nonché su alcuni siti internet specializzati in annunci immobiliari gratuiti;
- VISTE** le istanze di partecipazione pervenute entro il termine assegnato del 13.05.2016 alle ore 12.00 con le accluse offerte economiche da parte della Sig.ra Maria Rita Cancellu, del Sig. Carlo Marani, del "Mobilificio Ren Renato", della Sig.ra Rosanna Olivieri;
- VISTO** il verbale della seduta in data 16.05.2016 nella quale è stata constatata la regolarità delle istanze, dichiarazioni e presentazione delle offerte nonché confrontate le offerte medesime;
- VISTO** il medesimo verbale della seduta in data 16.05.2016 nella quale il Responsabile del procedimento ha proceduto all'aggiudicazione provvisoria alla Sig.ra Maria Rita Cancellu, che ha presentato l'offerta più alta rispetto al prezzo posto a base d'asta tra quelle pervenute ossia Euro 1.260,00 (Euro milleduecentosessanta/00) quale canone annuale di locazione;
- VISTE** le verifiche, con esito positivo, effettuate ai sensi dell'art. 7 dell'Avviso in ordine al possesso dei requisiti previsti dall'avviso ed in relazione alle dichiarazioni contenute nell'istanza di partecipazione dell'aggiudicataria provvisoria (10.6.2016 Procura della Repubblica presso il Tribunale di Genova, Ufficio Casellario Giudiziale; 20.6.2016 Comune di Nuoro, Settore Servizi Demografici; 20.7.2016 Tribunale di Genova, Cancelleria misure di prevenzione);
- CONSIDERATO** che le operazioni di gara si sono svolte nel rispetto della normativa vigente e sono pertanto regolari;

DECRETA

- 1) E' approvato il verbale della seduta di gara del giorno 16.05.2016, le determinazioni ivi assunte dal Responsabile del Procedimento nonché l'aggiudicazione provvisoria del contratto di locazione dell'immobile sito del magazzino sito nel Comune di Genova, Vico Superiore Santa Sabina n. 14R alla Sig.ra Maria Rita Cancellu, avendo la medesima presentato l'offerta economicamente più alta, pari ad Euro 1.260,00 (Euro milleduecentosessanta/00) annuali.
- 2) È dichiarata definitiva ed efficace l'aggiudicazione alla Sig.ra Maria Rita Cancellu del predetto contratto di locazione al canone annuo di Euro 1.260,00.



IL DIRIGENTE

[Handwritten signature]