

UNIVERSITA' DEGLI STUDI DI GENOVA

AREA APPROVVIGIONAMENTI E PATRIMONIO

Servizio patrimonio immobiliare

Genova, 26/07/2016.

Decreto Dirigenziale n. 2547

IL DIRIGENTE

- PREMESSO** che l'Università degli Studi di Genova è proprietaria del magazzino sito nel Comune di Genova, Vico Superiore Santa Sabina n. 16R, identificato al N.C.E.U. Comune di Genova, sezione urbana GEA, foglio 81, particella 32, subalterno 17;
- VISTA** la delibera n. 14 adottata dal Consiglio di Amministrazione in data 27.1.2016 con la quale è stato autorizzato di procedere attraverso asta pubblica per la locazione ad uso magazzino dell'immobile sito in Genova, Vico Superiore Santa Sabina n. 16R, con il metodo delle offerte segrete, con offerte in aumento sul prezzo a base d'asta, ai sensi degli artt. 73 lettera c) e 76 del Regolamento per l'Amministrazione del Patrimonio e per la Contabilità Generale dello Stato, approvato con R.D. n. 827/1924 e successive modificazioni e integrazioni, con base d'asta (canone annuale) di Euro 2.760,00 (duemilasettecentosessanta/00);
- VISTO** il relativo avviso d'asta pubblicato in data 1.04.2016 sul sito web dell'Ateneo nonché su alcuni siti internet specializzati in annunci immobiliari gratuiti;
- VISTE** le istanze di partecipazione pervenute entro il termine assegnato del 13.05.2016 alle ore 12.00 con le accluse offerte economiche, dal Sig. Bouchaib Redad e da "Mobilificio Ren Renato";
- VISTO** il verbale della seduta in data 16.05.2016 nella quale è stata constatata la regolarità delle istanze, dichiarazioni e presentazione delle offerte nonché confrontate le offerte medesime;
- VISTO** il medesimo verbale della seduta in data 16.05.2016 nella quale il Responsabile del procedimento ha proceduto all'aggiudicazione provvisoria al "Mobilificio Ren Renato" che ha presentato l'offerta più alta rispetto al prezzo posto a base d'asta tra quelle pervenute ossia Euro 2.844,00 (Euro duemilaottocentoquarantaquattro/00) quale canone annuale di locazione;
- VISTE** le verifiche-effettuate con esito positivo ai sensi dell'art. 7 dell'Avviso in ordine al possesso dei requisiti previsti dall'avviso ed in relazione alle dichiarazioni contenute nell'istanza di partecipazione dell'aggiudicatario provvisorio (10.6.2016 Procura della Repubblica presso il Tribunale di Genova, Ufficio casellario giudiziale; 21.6.2016 Comune di Genova, Settore Servizi Demografici; 18.7.2016 Tribunale di Genova, Cancelleria misure di prevenzione);
- CONSIDERATO** che le operazioni di gara si sono svolte nel rispetto della normativa vigente e sono pertanto regolari,

DECRETA

- 1) E' approvato il verbale della seduta di gara del giorno 16.05.2016, le determinazioni ivi assunte dal Responsabile del Procedimento nonché l'aggiudicazione provvisoria del contratto di locazione dell'immobile sito nel Comune di Genova, Vico Superiore Santa Sabina n. 16R al "Mobilificio Ren Renato", avendo il medesimo presentato l'offerta economicamente più alta, pari ad Euro 2.844,00 (Euro duemilaottocentoquarantaquattro/00) come canone annuale di locazione.
- 2) È dichiarata definitiva ed efficace l'aggiudicazione al "Mobilificio Ren Renato" del predetto contratto di locazione al canone annuo di Euro 2.844,00.



IL DIRIGENTE

Donnel