

# UNIVERSITA' DEGLI STUDI DI GENOVA

AREA APPROVVIGIONAMENTI E PATRIMONIO  
Servizio patrimonio immobiliare

Genova, 4.10.2016

Decreto Dirigenziale n. ....

## IL DIRIGENTE

- VISTO il decreto dirigenziale n. 2546 del 26/7/2016, col quale è stato approvato il verbale della seduta di gara del giorno 16.05.2016, le determinazioni ivi assunte dal Responsabile del Procedimento nonché l'aggiudicazione provvisoria a favore della Sig.ra Maria Rita Cancellu del contratto di locazione dell'immobile sito in Genova, Vico Superiore Santa Sabina n. 14 R, al canone annuo di € 1.260,00;
- VISTO il decreto sopracitato col quale è stata dichiarata definitiva ed efficace tale aggiudicazione provvisoria;
- VISTA la nota prot. n. 52265 del 24.8.2016, con la quale è stata comunicata l'aggiudicazione definitiva alla Sig.ra Maria Rita Cancellu, invitandola a presentarsi il giorno 16.9.2016 per la stipula del contratto con decorrenza 1°.10.2016;
- VISTA la nota in data 5.9.2016 (ns. prot. n. 61524 del 7.9.2016), con la quale la Sig.ra Maria Rita Cancellu ha dichiarato di rinunciare alla locazione dell'immobile in parola a causa di problemi finanziari e della perdita del posto di lavoro, cosa che non le consente di poter provvedere al pagamento del canone di locazione;
- VISTO l'art. 7 dell'avviso d'asta, nel quale è precisato che qualora l'aggiudicatario non si presenti nel giorno stabilito per la sottoscrizione del contratto senza giustificato motivo, si procederà a dichiarare la decadenza dall'aggiudicazione, salvo l'obbligo di risarcimento dei danni e che, in tale ipotesi, l'Amministrazione si riserva la facoltà di dar corso allo scorrimento della graduatoria nei confronti degli altri offerenti.
- VISTO che, in base alle offerte presentate, la graduatoria risulta essere la seguente:
- |                                |      |          |
|--------------------------------|------|----------|
| 1) Sig.ra Maria Rita Cancellu: | Euro | 1.260,00 |
| 2) Sig. Carlo Marani:          | Euro | 1.002,00 |
| 3) "Mobilificio Ren Renato":   | Euro | 912,00   |
| 4) Rosanna Olivieri:           | Euro | 900,00   |
- VISTO che l'offerente secondo classificato in graduatoria è il Sig. Carlo Marani,

## DECRETA

- di dichiarare la decadenza della Sig.ra Maria Rita Cancellu dall'aggiudicazione definitiva del contratto di locazione dell'immobile sito in Genova, Vico Superiore Santa Sabina n. 14 R;
- di aggiudicare provvisoriamente tale contratto al Sig. Carlo Marani, avendo il medesimo presentato l'offerta di Euro 1.002,00 (Euro milledue/00) annuali, classificatasi seconda in graduatoria.

IL DIRIGENTE

Firmato digitalmente:

Dott.ssa Gerardina Maglione