

# UNIVERSITÀ DEGLI STUDI DI GENOVA

AREA LEGALE E GENERALE

Settore patrimonio, enti partecipati e convenzioni

## ASTA PER LA VENDITA DELL'IMMOBILE SITO IN SANTA MARGHERITA LIGURE (GE),

### CORSO ELIA RAINUSSO, 14

Il Responsabile del procedimento

Premesso che

- l'Università degli Studi di Genova è proprietaria del seguente immobile:
  - edificio principale (villa) identificato al catasto fabbricati del Comune di Santa Margherita Ligure al Foglio 7, Particella 27, Subalterno 1, Categoria B/5, Classe 2, Consistenza mc 3.706, Superficie catastale mq.1084, Rendita €4.976,38, Indirizzo Corso Elia Rainusso n.14, Piani 1-2-3-4, Interno 1;
  - parco circostante identificato al catasto terreni del Comune di Santa Margherita Ligure al Foglio n. 7, Particella n. 27, Qualità Ente Urbano, Superficie mq 4.380 e Particella n. 31, Qualità Frutteto, Classe 1, Superficie mq 270, Reddito Dominicale €6,83, Reddito Agrario € 3,00.
- con deliberazione del Consiglio di Amministrazione del 28/11/2022 è stata autorizzata la vendita di tale immobile con procedura ad evidenza pubblica con il metodo delle offerte segrete in aumento secondo le norme degli artt. 73 lettera c) e 76 del R.D. n. 827/1924 e successive modificazioni, con base d'asta fissata in € 1.380.000,00;
- si è pertanto proceduto alla pubblicazione sul sito internet di Ateneo e sulla Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana n. 141 del 02/12/2022 dell'avviso d'asta per la vendita dell'immobile;
- in base a quanto stabilito dall'Avviso le offerte sarebbero dovute pervenire all'Ufficio Protocollo dell'Università, in buste sigillate e controfirmate sui lembi di chiusura, a pena di esclusione entro le ore 12,00 del giorno 19/12/2022;
- nel termine indicato non è pervenuta alcuna offerta;

DICHIARA l'asta deserta.

Genova, 20/12/2022

Il Responsabile del Procedimento  
f.to Dott.ssa Paola Morini