

# UNIVERSITA' DEGLI STUDI DI GENOVA

AREA APPROVVIGIONAMENTI E PATRIMONIO

Servizio patrimonio immobiliare

## IL DIRIGENTE

- PREMESSO che l'Università degli Studi di Genova è proprietaria del magazzino sito nel Comune di Genova, Vico della Croce Bianca n. 32 A, identificato al N.C.E.U. di Genova, Comune di Genova, Sezione Urbana. GEA, Foglio 80, Particella 193, Subalterno 5;
- VISTA la delibera n. 14 adottata dal Consiglio di Amministrazione in data 27.1.2016 con la quale è stato autorizzato di procedere attraverso asta pubblica per la locazione ad uso magazzino dell'immobile sito in Genova, Vico della Croce Bianca n. 32 A, con il metodo delle offerte segrete, con offerte in aumento sul prezzo a base d'asta, ai sensi degli artt. 73 lettera c) e 76 del Regolamento per l'Amministrazione del Patrimonio e per la Contabilità Generale dello Stato, approvato con R.D. n. 827/1924 e successive modificazioni e integrazioni, con base d'asta (canone annuale) di Euro 720,00 (Euro settecentoventi/00);
- VISTO il relativo avviso d'asta pubblicato in data 16.6.2016 sul sito *web* dell'Ateneo nonché su alcuni siti internet specializzati in annunci immobiliari gratuiti;
- VISTA l'unica istanza di partecipazione pervenuta entro il termine assegnato del 15.7.2016 alle ore 12.00 con l'acclusa offerta economica, presentata dalla Sig.ra OLIVIERI Rosanna;
- VISTO il verbale della seduta in data 19.7.2016, nella quale è stata constatata la regolarità di detta istanza e dell'offerta presentata;
- VISTO il medesimo verbale della seduta in data 19.7.2016 nella quale il Responsabile del procedimento ha provveduto all'aggiudicazione provvisoria alla Sig.ra OLIVIERI Rosanna, che ha presentato l'offerta di Euro 1.200,00 (Euro milleduecento/00) quale canone annuale di locazione;
- VISTE le verifiche effettuate con esito positivo ai sensi dell'art. 7 dell'Avviso in ordine al possesso dei requisiti previsti dall'avviso ed in relazione alle dichiarazioni contenute nell'istanza di partecipazione dell'aggiudicataria provvisoria (27.7.2016: Procura della Repubblica presso il Tribunale di Genova, Ufficio casellario giudiziale; 27.7.2016: Tribunale di Genova, Cancelleria misure di prevenzione; 2.8.2016: Comune di Molare, Ufficio Anagrafe/Stato Civile);
- CONSIDERATO che le operazioni di gara si sono svolte nel rispetto della normativa vigente e sono pertanto regolari,

## DECRETA

- 1) E' approvato il verbale della seduta di gara del giorno 19.7.2016, le determinazioni ivi assunte dal Responsabile del Procedimento nonché l'aggiudicazione provvisoria del contratto di locazione dell'immobile sito nel Comune di Genova, Vico della Croce Bianca n. 32 A alla Sig.ra OLIVIERI Rosanna, avendo la medesima presentato l'unica offerta pervenuta, pari ad Euro 1.200,00 (Euro milleduecento/00) come canone annuale di locazione.
- 2) È dichiarata definitiva ed efficace l'aggiudicazione alla Sig.ra OLIVIERI Rosanna del predetto contratto di locazione al canone annuo di Euro 1.200,00.

Genova, 8.9.2016

IL DIRIGENTE

Firmato digitalmente:

Dott.ssa Gerardina Maglione