

UNIVERSITA' DEGLI STUDI DI GENOVA

AREA APPROVVIGIONAMENTI E PATRIMONIO
Servizio patrimonio immobiliare

Genova 24/02/16

Decreto Dirigenziale n. 708

IL DIRIGENTE

- PREMESSO** che l'Università degli Studi di Genova è proprietaria dell'immobile sito in Via Napoli n. 10 int. 10, identificato al N.C.E.U. Comune di Genova, Zona censuaria, sezione urbana GEC, foglio 6, particella 215, subalterno 5, categoria A/3, classe 3;
- VISTA** la delibera n. 14 adottata dal Consiglio di Amministrazione in data 25.11.2015 con la quale è stato deliberato di procedere attraverso asta pubblica per la locazione ad uso abitativo dell'appartamento sito in Genova, Via Napoli n. 10 interno 10, con il metodo delle offerte segrete, con offerte in aumento sul prezzo a base d'asta, ai sensi degli artt. 73 lettera c) e 76 del R.D. n. 827/1924 con base d'asta (canone annuale) in Euro 5.940,00/anno (cinquemilanovecentoquaranta/00);
- VISTO** l'avviso d'asta per pubblica gara con il metodo delle offerte segrete in aumento sull'importo di Euro 5.940,00 annui (canone mensile Euro 495,00) secondo le norme degli artt. 73 lettera c) e 76 del Regolamento per l'Amministrazione del Patrimonio e per la Contabilità Generale dello Stato, approvato con R.D. 23.5.1924 n. 827 e successive modificazioni e integrazioni, pubblicato il 02/12/2015 sul sito web dell'Ateneo nonché su alcuni siti internet specializzati in annunci gratuiti;
- VISTE** le istanze di partecipazione pervenute entro il termine assegnato del 08/01/2016 alle ore 12.00 con le accluse offerte economiche;
- VISTA** la dichiarazione del RUP del giorno 11/01/2016 di aggiudicazione provvisoria al Sig. Ali Sajjad che ha presentato l'offerta più alta rispetto al prezzo posto a base d'asta tra quelle pervenute ossia Euro 6.600,00 (seimilaseicento/00) quale canone annuale di locazione (canone mensile Euro 550,00);
- VISTE** le verifiche effettuate positivamente, ai sensi dell'art. 7 dell'Avviso, in relazione alle dichiarazioni contenute nell'istanza di partecipazione (certificazione Tribunale di Genova - Cancelleria misure prevenzione del 18/01/2016; certificazione Procura della Repubblica di Genova del 18/01/2016; certificazione Tribunale di Genova - Ufficio Tutele del 24/02/2016);
- CONSIDERATO** che le operazioni di gara si sono svolte nel rispetto della normativa vigente e sono pertanto regolari;

DECRETA

- 1) E' approvato il verbale della seduta di gara del giorno 11/01/2016, le determinazioni ivi assunte dal Responsabile Unico del Procedimento nonché l'aggiudicazione provvisoria del contratto di locazione dell'immobile sito in Genova, Via Napoli n. 10 int. 10 al Sig. Ali Sajjad, avendo il medesimo presentato l'offerta economicamente più alta, pari ad Euro 6.600,00 annuali (Euro 550,00 mensili).
- 2) È dichiarata definitiva ed efficace l'aggiudicazione al Sig. Ali Sajjad del predetto contratto di locazione al canone annuo di Euro 6.600,00.

CDN/IB/gr

IL DIRIGENTE
Dott.ssa Claudia De Nadaj

