

# UNIVERSITA' DEGLI STUDI DI GENOVA

AREA APPROVVIGIONAMENTI E PATRIMONIO  
Servizio patrimonio immobiliare

Genova..... 18-1-16

Decreto Dirigenziale n. 191.....

## IL DIRIGENTE

- PREMESSO** che l'Università degli Studi di Genova è proprietaria dell'immobile sito in Via Giorgio Chiesa n. 3 int. 2, identificato al N.C.E.U. Comune di Genova, Sezione Urbana QUA, Foglio 6, Particella 481, Subalterno 6, Categoria A/3, Classe 4;
- VISTA** la delibera n. 12 adottata dal Consiglio di Amministrazione in data 18.9.2015 con la quale è stato deliberato di procedere attraverso asta pubblica per la locazione ad uso abitativo dell'appartamento sito in Genova, Via Giorgio Chiesa n. 3 interno 2, con il metodo delle offerte segrete, con offerte in aumento sul prezzo a base d'asta, ai sensi degli artt. 73 lettera c) e 76 del R.D. n. 827/1924 con base d'asta (canone annuale) in Euro 8.280,00 (ottomiladuecentootanta/00);
- VISTO** l'avviso d'asta per pubblica gara con il metodo delle offerte segrete in aumento sull'importo di Euro 8.280,00 annui (canone mensile Euro 690,00) secondo le norme degli artt. 73 lettera c) e 76 del Regolamento per l'Amministrazione del Patrimonio e per la Contabilità Generale dello Stato, approvato con R.D. 23.5.1924 n. 827 e successive modificazioni e integrazioni, pubblicato il 29/10/2015 sul sito web dell'Ateneo nonché su alcuni siti internet specializzati in annunci gratuiti;
- VISTE** le istanze di partecipazione pervenute entro il termine assegnato del 9/12/2015 alle ore 12.00 con le accluse offerte economiche;
- VISTA** la dichiarazione del RUP del 18/12/2015 di aggiudicazione provvisoria alla Sig.ra Silvia Stara che ha presentato l'offerta più alta rispetto al prezzo posto a base d'asta tra quelle pervenute ossia Euro 8.640,00 (ottomilaseicentoquaranta/00) quale canone annuale di locazione (canone mensile Euro 720,00);
- VISTE** le verifiche effettuate positivamente, ai sensi dell'art. 7 dell'Avviso, in relazione alle dichiarazioni contenute nell'istanza di partecipazione (certificazione Tribunale di Genova - sezione misure prevenzione del 29/12/2015; certificazione Procura della Repubblica di Genova del 29/12/2015; certificazione Comune di Canelli del 31/12/2015);
- CONSIDERATO** che le operazioni di gara si sono svolte nel rispetto della normativa vigente e sono pertanto regolari;

## DECRETA

- 1) E' approvato il verbale della seduta di gara del giorno 11.12.2015, le determinazioni ivi assunte dal Responsabile Unico del Procedimento nonché l'aggiudicazione provvisoria del contratto di locazione dell'immobile sito in Genova, Via G. Chiesa n. 3 int. 2 alla Sig.ra Silvia Stara, avendo la medesima presentato l'offerta economicamente più alta, pari ad Euro 8.640,00 annuali (Euro 720,00 mensili).
- 2) È dichiarata definitiva ed efficace l'aggiudicazione alla Sig.ra Silvia Stara del predetto contratto di locazione al canone annuo di Euro 8.640,00.

CDN/MM/ss



IL DIRIGENTE  
Dott.ssa Claudia De Nadai

*Claudia De Nadai*

*M*