

# UNIVERSITA' DEGLI STUDI DI GENOVA

AREA APPROVVIGIONAMENTI E PATRIMONIO

Servizio patrimonio immobiliare

## ASTA PER LA VENDITA MEDIANTE ASTA PUBBLICA DELL'IMMOBILE SITO IN GENOVA, CORSO GASTALDI 161R ("LOTTO 3" DELL'EX STABILIMENTO SAIWA)

Il Responsabile del procedimento

Premesso che

- l'Università degli Studi di Genova è proprietaria dell'immobile sito nel Comune di Genova, Corso Gastaldi n. 31 (ex 161R); individuato al Catasto Fabbricati alla Sez. GEB, Foglio 59, Particella 80, Sub. 70;
- con deliberazione del Consiglio di Amministrazione del 17.09.2014 era stata autorizzata la vendita con procedura ad evidenza pubblica con il metodo delle offerte segrete in aumento sul prezzo a base d'asta ed il 31/10/2014 era stato pubblicato il relativo avviso d'asta;
- a seguito della dichiarazione di asta deserta (12/12/2014) il Consiglio di Amministrazione aveva rivisto la programmazione delle alienazioni, ritenendo di non procedere oltre con le attività di vendita dell'immobile;
- il predetto immobile è stato reinserito tra quelli per i quali è prevista l'alienazione (con modifica del Piano triennale di investimento 2016-2018) in seguito ed in conformità alla deliberazione del Consiglio di Amministrazione del 22.06.2016;
- in data 27.07.2016 è stato pubblicato pertanto un nuovo avviso d'asta, con medesima base d'asta di euro 1.967.738,00 (unmilionenovecentosessantasettemilasettecentotrentotto/00);
- la pubblicazione è stata effettuata integralmente nell'apposita sezione del sito internet dell'Università nonché per estratto sulla Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana (V Serie Speciale - Contratti Pubblici n. 86 del 27.07.2016); l'Avviso è stato altresì affisso presso l'Albo Pretorio del Comune di Genova (Rep. PG 0264917/2016 del 01.08.2016); è stata infine data informazione della procedura di vendita mediante diffusione su siti internet specializzati in annunci gratuiti immobiliari (Subito.it, Attico.it, Kijiji.it);
- in base a quanto stabilito dall'Avviso le offerte sarebbero dovute pervenire, in buste sigillate e controfirmate sui lembi di chiusura, a pena di esclusione entro le ore 12,00 del giorno 22.08.2016;
- non è pervenuta alcuna busta nei suddetti termini.

Tanto premesso, constatato che non è pervenuta alcuna offerta, DICHIARA l'asta deserta.

Genova, 23.08.2016



Il Responsabile del procedimento

Bruno Moncalvo